

Aviso público y aviso de audiencia pública final
Plan consolidado de cinco años del condado de Nassau
Año fiscal federal 2020

El Condado de Nassau presente da aviso de que el siguiente es un resumen de la del Condado propuesto De cinco años consolidado del Plan y Estrategia para FY2020-2024 preparado de conformidad con el Título I de la Nacional Asequible de Vivienda Ley . El desarrollo de la Consolidated Plan de los cuales incluye un análisis de las Impedimentos a Fair Housing Choice (AI) se llevan a cabo por la Oficina del Condado de Nassau de la Comunidad para el Desarrollo y la incluyen la coordinación con las 30 comunidades en el Condado de Nassau Urbano Consorcio , diversos organismos y del condado de Nassau departamentos , viviendas proveedores , justas de vivienda defensores y sociales de servicios de agencias en Nassau

Los principales componentes de la propuesta consolidada plan incluyen una evaluación de la vivienda y la comunidad de desarrollo de necesidades , incluyendo la vivienda de rehabilitación , alquiler de asistencia , el hogar de propiedad oportunidades , públicas las mejoras , barrio revitalización , económica desarrollo , especiales de vivienda necesidades , y la falta de vivienda ; condiciones de mercado e inventario ; prioridades de vivienda y desarrollo comunitario ; y una estrategia de cinco años y un plan de actividades de un año para abordar las necesidades de vivienda y desarrollo comunitario .

Con base en la evaluación de las necesidades , se establecen prioridades generales en el área de vivienda, personas sin hogar , vivienda para personas con necesidades especiales y desarrollo comunitario . Cada uno refleja una focalización de los esfuerzos a los hogares y las instalaciones más en necesidad , teniendo en cuenta la importancia de mantener y mejorar la vivienda oportunidades en el Condado, la expansión económica de desarrollo de oportunidades , la preservación de la del Condado de bajos y moderados ingresos barrios , la mejora de la comunidad instalaciones , y proporcionando asistencia a las poblaciones sin hogar y con necesidades especiales del Condado .

Estratégica del Plan de objetivos identificados en el De cinco años Estrategia son como sigue :

- Expansión de viviendas a través de nuevas construcciones - Alquiler
- Expansión de viviendas a través de nuevas construcciones - Propiedad de vivienda
- Asistencia directa de propiedad de vivienda
- Rehabilitación de viviendas ocupadas por propietarios y reducción de pintura con plomo
- Rehabilitación sustancial para la propiedad de vivienda
- Rehabilitación de viviendas de alquiler
- Expansión de viviendas para poblaciones con necesidades especiales
- Expansión de viviendas para personas de ingresos muy bajos o extremadamente bajos
- Servicios de apoyo a la vivienda
- Instalaciones públicas y mejoras
- Actualizar la condición física de las empresas locales
- Eliminación de tizón a través de demolición o remediación de Brownfield
- Cumplimiento del código de vivienda
- Desarrollo económico
- Administración y planificación
- Artículo 108 Reembolso de préstamos
- Servicios de apoyo a la vivienda
 - Personas sin hogar : refugio nocturno
 - Prevención de personas sin hogar
 - Reubicación rápida
 - Hogares de ingresos bajos / mod
 - Vivienda justa , asesoría de vivienda
- Prestación de servicios para población con necesidades especiales
- Prestación de servicios públicos generales

Las propuestas de programas y actividades a ser implementadas como parte de la consolidada plan va a ser implementado por el Condado de Nassau, las 30 consorcio comunidades , y sin fines de lucro sub-receptores . La propuesta FY2020 Acción plan incluye una gama de vivienda y la comunidad de desarrollo de las actividades , que se puede financiados con \$ 14,491,950 en la Comunidad de Desarrollo del Block Grant fondos y adicional programa de ingreso ; y \$ 2,456,284 en

fondos del Programa de Alianzas de Inversión HOME e ingresos adicionales del programa ; y \$ 1,232,545 en fondos de Subsidios para Soluciones de Emergencia .

El De cinco años consolidado propuesto plan es disponible para el público en opinión durante 30 día comentario periodo que se extiende desde **1 mayo-30 mayo 2020** y será estar disponibles en nuestra página web en:

<https://www.nassaucountyny.gov/1524/Community-Development>

O una completa copia de la propuesta de Plan es disponible para el público de inspección en la siguiente ubicación :

Oficina de Desarrollo Comunitario del Condado de Nassau

1 West Street, Suite 365

Mineola , NY 11501

O visite nuestro sitio web en:

<https://www.nassaucountyny.gov/1524/Office-of-Housing-and-Community-Developm>

Comentarios deben ser presentados en la escritura por el **30 de de mayo de, 2020** a Kevin J. Crean, director de la Oficina del Condado de Nassau Comunidad de Desarrollo en la dirección que aparece más arriba , o por correo electrónico a kcrean@nassaucountyny.gov.

Como parte de la proceso de preparación de su De cinco años consolidado el Plan, el condado de Nassau TOC se realizará un tercer y último pública audiencia en **Miércoles , 6 de mayo de , 2020 a 18:00** . Porque de la actual público de salud crisis del Covid-19, HUD orientación permite públicas audiencias a tomar lugar virtualmente a través de zoom Reunión. Los detalles de la audiencia pública son los siguientes :

Haga clic en el enlace a continuación para unirse al seminario web :

<https://zoom.us/j/91085727775>

O iPhone con un toque :

EE. UU .: + 16465588656 ,, 91085727775 # o + 13126266799` 91085727775 #

O teléfono :

Marcar (para mayor calidad , marque un número basado en su ubicación actual):

EE. UU .: +1 646 558 8656 o + 1312626 6799 o +1 301 715 8592 o +1 346 248 7799 o +1 669 900 6833 o +1 253 215 8782

ID del seminario web : 910 8572 7775

Subtítulos cerrados disponibles

Español Idioma traducción Disponible

Todos los interesados los ciudadanos están invitados a asistir y se pueden proporcionó una oportunidad para hablar y comentar sobre la propuesta consolidada Plan. Para obtener más información o si se necesitan adaptaciones razonables adicionales o servicios de traducción de idiomas , comuníquese con la Oficina de Desarrollo Comunitario (516) 572-1924.

**OFICINA DE DESARROLLO COMUNITARIO DEL CONDADO DE NASSAU
KEVIN J. CREAN, DIRECTOR**



LAURA CURRAN, EJECUTIVA DEL CONDADO

